



Stiftelsen Överkalixbostäder  
 Storgatan 32  
 956 31 ÖVERKALIX  
 Tfn 0926-79100  
 E-post: info@overkalixbostader.se

## Till alla våra hyresgäster

Överkalixbostäder är en Stiftelse utan vinstkrav, där allt överskott går tillbaka till våra hyresgäster.

Alla människor, oavsett om man äger eller hyr sitt boende drabbas av de ökade kostnaderna i vårt samhälle. Just nu är det kämpigt för många, och det har vi förståelse för. Under det senaste året har vi drabbats av stora kostnadsökningar, Stiftelsen Överkalixbostäder har ett väldigt ambitiöst program för förebyggande underhåll och renovering. Därför är det viktigt för oss att hyresnivåerna sätts i paritet med kostnadsutvecklingen.

Här nedanför ser ni några av de ökade lokala kostnaderna.

<u>Fjärrvärmehöjningar</u>	<u>Renhållningen</u>	<u>Vatten och avlopp</u>
5% augusti 2022	15% from 2023-07-01	10% 2023-07-01
16% mars 2023		
<b><u>Totalt 21%</u></b> (under en 8 månaders period.)		

Vi kommer inom kort att påbörja årets hyresförhandling med hyresgästföreningen, i nuläget vet vi inte vad hyreshöjningen blir. Det besked vi kan ge er idag är att kostnadsökningarna troligen kommer att påverka den slutliga hyressättningen.

### *Med Vänliga Hälsningar*

Per-Erik Olofsson  
 VD Stiftelsen Överkalixbostäder

Leif Nilsson  
 Ordförande Stiftelsen Överkalixbostäder

